

**OKRESNÝ ÚRAD MALACKY**  
**ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

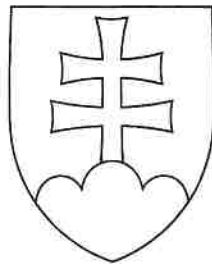
Záhorská 2942, 901 26 Malacky

Číslo spisu

OU-MA-OSZP-2025/001148-007

Malacky

11. 02. 2025



REMING CONSULT, a.s.  
Tomášikova 64A, 831 04 Bratislava  
Došlo dňa:

**25. 03. 2025**

Stredisko: 35  
Ev.č.: 1014  
Zákazka: 2014

Prilohy: 3  
Vybavuje: 50

**Rozhodnutie**

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 5, ods. 1, zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) v súlade s § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) po vykonanom konaní vo veci uskutočnenia vodnej stavby vydáva:

**Výrok**

žiadateľovi: Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava  
IČO: 31 364 501

**p o v o l e n i e**

na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 ods. 1 vodného zákona § 66 stavebného zákona, „SO 02-37-03.2 ŽST Zohor, preložky, úpravy a ochrany vodovodov, vodovod ŽSR nžkm 13,068, SO 02-37-08 TNS Zohor, úprava prípojok inžinierskych sietí“, ktoré sú súčasťou hlavnej stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“, Stavba A: „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR Úsek A.1: DNV (mimo) – Malacky (sžkm 1,384 -25,670), Časť A.1.2: ŽST Zohor (sžkm 11,750 -13,800), podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracovala spoločnosť REMING CONSULT a.s., Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

a) Účelom stavby je zabezpečiť zásobovanie objektov v správe ŽSR pitnou vodou preložkou vodovodu DN 100 z dôvodu kolízie existujúceho vodovodu s modernizovanou železničnou traťou.

b) Členenie stavby:

SO 02-37-03.2 ŽST Zohor, preložky, úpravy a ochrany vodovodov, vodovod ŽSR nžkm 13,068:

- tlakové potrubie plastové prepitnú vodu HDPE PE 100, RC 110x6,6mm, SDR17, PN10, celkovej dĺžky 70,17m

- pretlak: OLS (odstredivo liaty sklolaminát) 427x21mm, SN 160 000, PN 1, dĺžky 59,12m

- chránička: tlakové potrubie oceľové 245x10mm, PN10, celkovej dĺžky 59,20m

Všetky potrubia a armatúry sú navrhnuté na tlak PN 10, uzáver je navrhnutý z tvárnej liatiny, na potrubí bude upevnený vyhládavací vodič CYKY 4mm<sup>2</sup>

Potrubie pretlaku a chránička bude na oboch koncoch ukončená v armátúrnej šachte.

- armátúrne šachty: navrhnuté prefabrikované so stropnou doskou a vlastnými komínmi, šachty

slúžia zároveň aj ako kontrolné šachty prípadného úniku vody z podchodu, šachta bude vybavená armatúrou umožňujúcou uzatvorenie potrubia DN100  
- hydrant ako kalník: umožňuje odkalenie potrubia, ktorý je navrhnutý v najnižšom mieste na potrubí

SO 02-37-08 TNS Zohor, úprava prípojok inžinierskych sietí:

- vodovodná prípojka: dĺžky 9,6m

z novej vodovodnej prípojky je navrhnuté vysadiť novú odbočku pre prípojku do areálu el. rozvodne

- vodomerná šachta: osadená v areáli 1m za oplotením, v novej šachte sa osadia armatúry vodomernej zostavy, za vodomernou zostavou sa vysadí odbočka s ventilom pre odvodnenie a vyvedie sa nad zem, za vodomernou šachtou sa nová prípojka prepojí na existujúce potrubie

c) Stavba sa uskutoční na pozemkoch reg. „C“ KN par. č. 1704/10, 1704/9, 22151, 22153, 22154, 22342, 22336, k.ú. Zohor.

d) Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny môžu byť urobené len na základe povolenia stavebného úradu.

e) Na dokončenie stavby sa určuje lehota – 36 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

f) Stavba bude uskutočnená dodávateľsky.

#### Povinnosti stavebníka:

1. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
2. Pri uskutočňovaní stavby dodržať príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a príslušné technické normy.
3. Stavebník je povinný podľa § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona ohlásiť stavebnému úradu zhotoviteľa stavby do 15 dní odo dňa jeho výberu. Zhotoviteľ zabezpečí vedenie stavby oprávnenou osobou.
4. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona oznámiť tunajšiemu úradu začatie stavby a podľa § 66 ods. 2 písm. g) stavebného zákona použiť na povolenú stavbu vhodné stavebné výrobky.
5. Pred zahájením výkopových prác sa musí previesť presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných inžinierskych sietí od správcov, aby nedošlo k ich porušeniu.
6. V blízkosti IS sa musia výkopové práce prevádzkať ručne.
7. Stavebné práce musia byť zrealizované v súlade s vodným zákonom a počas nich nesmie prísť k úniku znečisťujúcich látok alebo znečisteniu povrchových a podzemných vôd.
8. Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná.
9. Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby).
10. V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.
11. V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
12. MŽP SR - podmienky určené v záväznom stanovisku: Dodržiavať bezpečnostné predpisy pri manipulácii s ropnými produktmi a pravidelne kontrolovať technický stav stavebných mechanizmov a dopravných prostriedkov, aby nedochádzalo k únikom ropných produktov.
13. Riešiť zachytenie a prečistenie odpadových vôd zo staveniska a stavebných dvorov a vody pri znižovaní hladiny podzemnej vody zo stavebných jám pred ich vypustením do recipientu.
14. Dodržiavať technologickú disciplínu, aby sa zabránilo priamym únikom kontaminantov do povrchových a podzemných vôd.
15. Technicko-organizačnými opatreniami zabezpečiť predchádzanie havarijným situáciám a kontaminácii vôd.

16. Kontrolovať dodržiavanie technologickej a pracovnej disciplíny a dbať, aby nedochádzalo k úniku pohonných i stavebných hmôt.
17. V prípadoch havarijného znečistenia horninového prostredia ropnými látkami je potrebné postupovať podľa havarijného plánu.
18. Dopravným značením organizovať dopravu materiálu a pohyb mechanizmov tak, aby nedošlo k znečisteniu povrchových tokov.
19. V prípade, že počas výkopových prác bude nájdené archeologické nálezisko je podľa platného zákona o ochrane pamiatok navrhovateľ a dodávateľ stavby povinný zabezpečiť realizáciu archeologického výskumu.
20. Povinnosťou investora a stavebného dozoru je vytvoriť na stavbe podmienky na zaistenie bezpečnosti pracovníkov v zmysle platných zákonov, nariadení a vyhlášok.
21. Slovak Telekom, a.s.: Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
22. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
23. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo si stavebník nesplní povinnosť.
24. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
25. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
26. V zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
27. V textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zázake zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
28. V prípade ak na definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
29. Nedodržanie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. elektronických komunikáciách v platnom znení.
30. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
31. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu.
32. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom a.s.
33. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
- ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
  - vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
  - odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
34. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia.
35. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
36. BVS, a.s.: Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len "DDV") (M. Kolla, 0902 969 128).
37. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné vytýčenie smeru verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2022 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu,

resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke [www.bvsas.sk](http://www.bvsas.sk) alebo v kontaktných centrách).

38. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

39. K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.

40. Výkopové práce v pásme ochrany križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných a kanalizačných potrubíach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.

41. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV, DOOV.

42. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.

43. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

44. BVS si vyhradzuje právo zmeny vyjadrenia na základe novozistených skutočností.

45. Ministerstvo dopravy SR: Stavba bude realizovaná v súlade s predloženou dokumentáciou. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MD SR.

46. Realizáciou stavby nesmie byť ohrozená ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.

47. Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy.

48. Stavba musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom.

49. Stavebník je povinný pred vydaním povolenia a pred začatím prác v OPD prerokovať a dohodnúť postup a podmienky realizácie prác s prevádzkovateľom dráhy, vrátane zistenia príslušnej existencie podzemných vedení a zariadení dráhy na stavbu dotknutom pozemku.

50. Stavebník (užívateľ) stavby je povinný rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia ŽSR (súčasných aj budúcich) nachádzajúce sa v dotknutom území.

51. Stavebník je povinný dodržať podmienky určené v schvaľovacom posudku Železníc Slovenskej republiky, Sekcia železničnej dopravy a dráh č. 05144/2023/SŽDD/70028 zo dňa 04.08.2023.

52. Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.

53. Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu v OPD udržiavať a užívať tak, aby neohrozovala prevádzku dráhy dráhu a jej súčastí ani neohrozovala bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe a zároveň aby bol vylúčený prípadný nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.

54. Toto stanovisko nenahradzuje povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe.

55. Ministerstvo obrany SR: Pri realizácii stavby zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť) minimálne jednej železničnej koľaji železničnej trate č. 126 (Bratislava hl. st. – Lanžhot CZ) v zasiahnutom úseku stavby, alebo núdzovej prevádzky daného úseku s možnosťou využitia obchádzkových tratí z dôvodu zabezpečenia Ozbrojených síl Slovenskej republiky.

56. Požadujeme zachovať existenciu nakladacích rámp v žst. Zohor a žst. Malacky.

57. V prípade dopravných obmedzení na komunikáciách zasiahnutých záberom stavby žiadame postupovať v súlade s §7 a §24 ods. e) zákona č. 135/1961 Zb. a Vyhlášky FMD č. 35/1984, §10, ods. 6, písmeno b).

58. Začiatok a koniec stavebných prác a dopravných obmedzení žiadame vopred oznámiť na 701. centrum vojenskej dopravy Bratislava, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, e-mail: [dicvd@mil.sk](mailto:dicvd@mil.sk).

59. V danej lokalite sa nenachádzajú pozemky, inžinierske siete, podzemné telekomunikačné vedenia ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

60. Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie.

61. KPÚ Bratislava: Stavebník oznámi písomne 10 dní vopred KPÚ BA začiatok stavebno- zemných prác.

62. Konkrétny spôsob ochrany potenciálnych, dosiaľ neznámych archeologických nálezov na mieste stavby určí KPÚ v samostatnom rozhodnutí o druhu, rozsahu, spôsobe výskumu, nakladaní s nálezmi č. KPUBA-2021/16302-3/63325/PRA zo dňa 2.8.2021 podľa príslušných ustanovení pamiatkového zákona.

63. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o.: Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické

káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

64. OTNS, a.s.: V záujmovom území danej stavby sa nenachádza podzemná sieť spoločnosti SWAN, a.s., ani Benestry či PNTW.

65. S vydaním stavebného povolenia pre úsek „UČS 02: ŽST Zohor (sžkm 11,750 – 13,800)“ súhlasíme bez pripomienok.

66. SITEL, s.r.o.: Vo Vami vyznačenom záujmovom území sa nenachádzajú EKS v majetku SITEL, s.r.o.

67. Za správnosť zakresu záujmového územia (polygónu) zodpovedá žiadateľ

68. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Bratislava: Ako vlastník a prevádzkovateľ elektroenergetickej prenosovej sústavy 400 kV a 220 kV Vám oznamujeme, že k stavbe: „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“, Časť A.1.2: ŽST Zohor (sžkm 11,750 -13,800) situovanej v k.ú. Zohor nemáme pripomienky, nakoľko naďalej platí naše stanovisko č. PS/2021/006867 zo dňa 1.6.2021.

69. Energotel, a.s., Bratislava: V záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných vedení v majetku spol. Energotel, a.s.

70. Slovenský zväz telesne postihnutých, Bratislava: Navrhovaná stavba spĺňa všeobecné technické požiadavky na stavbe užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu v zmysle vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa určujú všeobecné technické požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.

71. O2 Networks, s.r.o., Bratislava: Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre stavbu „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“ si Vás dovoľujeme informovať, že v záujmovej lokalite plánovanej stavby zobrazenej na priložených dokumentoch a CD nosiči sa nenachádza žiadne zariadenie v správe O2 Networks.

72. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska: Na základe žiadosti REMING CONSULT, a.s. o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie na stavbu „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“, Stavba A: ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR Úsek A.1: DNV (mimo) – Malacky (sžkm 1,384 -25,670), Časť A.1.2: ŽST Zohor (sžkm 11,750 -13,800) konštatujeme, že z hľadiska osôb so zrakovým postihnutím nemáme námietky.

73. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Bratislava: Spoločnosť UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o. súhlasí s predloženou projektovou, pretože v lokalite stavby nedôjde k styku s našou podzemnou káblovou distribučnou sieťou.

74. Obec Zohor: Stavebník je povinný dodržať všetky ochranné a bezpečnostné pásma stanovené osobitnými predpismi.

75. Dodržať podmienky Záverečného stanoviska z posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanej činnosti č. 2264/2017-1.7 zo dňa 19.02.2018, ktoré vydalo MŽP SR.

76. Dodržať platný /zemný plán Obce Zohor v ďalších stupňoch projektu.

77. Investor je povinný zabezpečiť čistenie zametáním a kropením miestnych komunikácií, ktoré bude používať počas výstavby.

78. Počas výstavby dodržiavať ustanovenia Vyhlášky MZ SR č. 549/2014 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a stavebné práce, ktoré svojimi účinkami obťažujú okolie a sú zdrojom hluku, exhalátov, otrasov a prachu. Neporušovať predovšetkým v noci a v dňoch pracovného pokoja ústavné právo na primeraný odpočinok a právo na priaznivé životné prostredie.

79. Stavebný materiál sa môže skladovať len na pozemku vlastníka. V opačnom prípade musí mať stavebník súhlas vlastníka pozemku.

80. OÚ Malacky, OKR: Po preštudovaní a posúdení predloženého projektu stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“, Úsek A.1: DNV – Malacky, Časť A.1.2: ŽST Zohor“, odbor krízového riadenia Okresného úradu Malacky, nemá pripomienky a súhlasí s vydaním stavebného povolenia.

81. OÚ Malacky, OPAK: Podľa § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny sa zakazuje poškodzovať a ničiť dreviny. Na výrub drevín a krovín, ktoré sa nachádzajú na území stavby a ktoré nie je možné z dôvodu stavby ponechať bol v zmysle § 47 ods.3 zákona vydaný súhlas rozhodnutím č.j.: OU-MA-OSZP/2023/014438 zo dňa 16.10.2023.

82. Pri realizovaní stavebných prác žiadame dodržať normu 837010 Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. Žiadame výkopovú zeminu neukladať v koreňovej zóne stromov, výkopy pri drevinách uskutočniť s minimálnym poškodením koreňového systému.

83. OÚ Malacky, OH: Pôvodca stavebných odpadov je povinný dodržiavať ustanovenia § 14 a § 77 zákona o odpadoch:

- zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva (predchádzanie vzniku odpadu, príprava na opätovné použitie, recyklácia, zhodnocovanie, zneškodňovanie),
- odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám.

84. Pôvodcovi stavebných odpadov a odpadov z demolácií sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí odvieť k oprávnenému odberateľovi.

85. Odpad, kat. 17 05 04 – zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 a kat. č. 17 05 06 – výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05, použitý na skladovanie a terénne úpravy mimo miesta vzniku (t.j. mimo miesta stavby) bez súhlasu Okresného úradu v sídle kraja je v rozpore so zákonom o odpadoch.

86. Pôvodca stavebných odpadov je následne v kolaudačnom konaní povinný Okresnému úradu v Malackách, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy odpadového hospodárstva dokladovať spôsob nakladania so vzniknutým stavebným odpadom (originál potvrdenia o odovzdaní odpadu z predmetnej stavby do zariadenia na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie stavebného odpadu) a doložiť kópiu vydaného stavebného povolenia.

87. Po ukončení výkopových prác, treba terén vrátiť do pôvodného stavu.

88. Po ukončení výstavby a zabezpečení funkčnosti stavby treba požiadať tunajší úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 76 stavebného zákona a v súlade s § 26, ods. 3 vodného zákona o uvedenie stavby do prevádzky.

V rámci konania neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Stavebné povolenie platí podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca platnosť, ak sa so stavbou začne v tejto lehote.

### Odôvodnenie

Žiadateľ, Stavebník, Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava v zastúpení JV ICM – VÁHOSTAV-SK, a.s., Priemyselná 6, 821 09 Bratislava, v zastúpení splnomocnenca REMING CONSULT a.s., Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava, predložil dňa 31.05.2024 Okresnému úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy žiadosť o vydanie povolenia na vodnú stavbu – stavebné objekty: „SO 02-37-03.2 ŽST Zohor, preložky, úpravy a ochrany vodovodov, vodovod ŽSR nžkm 13,068, SO 02-37-08 TNS Zohor, úprava prípojk inžinierskych sietí“, ktoré sú súčasťou hlavnej stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“, Stavba A: „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR Úsek A.1: DNV (mimo) – Malacky (sžkm 1,384 -25,670), Časť A.1.2: ŽST Zohor (sžkm 11,750 -13,800) na pozemkoch reg. „C“ KN par. č. 1704/10, 1704/9, 22151, 22153, 22154, 22342, 22336, k.ú. Zohor.

V žiadosti boli uvedené údaje podľa § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. a žiadateľ predložil projektovú dokumentáciu, vrátane vyjadrení k projektovej dokumentácii a vyjadrení dotknutých orgánov.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie oznámil začatie vodoprávneho konania, ktoré malo povahu verejnej vyhlášky, dotknutým orgánom, obci a známym účastníkom konania listom č. OU-MA-OSZP-2024/019506-002 zo dňa 14.08.2024.

Nakoľko boli tunajšiemu úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie stavby upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Podmienky dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí boli prenesené do podmienok stavebného povolenia. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámil svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Vlastníctvo k pozemkom bolo preukázané LV č. 2970, k.ú. Zohor.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie preskúmal žiadosť a všetky predložené podklady pre vydanie stavebného povolenia z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia spĺňala požiadavky určené vyhláškou č. 532/2002 Z.z. na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a podmienky územného rozhodnutia. Tunajší úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Podkladom pre toto rozhodnutie boli: žiadosť o povolenie na uskutočnenie stavby s prílohami, rozhodnutie o umiestnení stavby č.j. 2022-21/1523/UR/1/Tč zo dňa 26.01.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.03.2022,

Upovedomenie o oprave zrejmých nejasností v rozhodnutí o umiestnení stavby č. 2022-21/1523/UR/1/oprava/Tč/Ha zo dňa 10.11.2022, súhlas miestne príslušného stavebného úradu podľa § 120 a nadväzne § 140b stavebného zákona č. 2023/2068/súhlas/KR zo dňa 25.10.2023, ktoré vydal stavebný úrad Mestská časť Bratislava devínska Nová Ves. K žiadosti boli doložené stanoviská a vyjadrenia: Slovak Telekom, a.s., Bratislava-č. 6612430395 zo dňa 04.11.2024, BVS, a.s. Bratislava-č. 89202/2023/DJ zo dňa 13.11.2023, Ministerstvo dopravy SR-č. 25959/2024/SŽDD/75750 zo dňa 23.09.2024, KPÚ Bratislava-č. Z-PUSR-105230/2024 zo dňa 30.12.2024, Ministerstvo obrany SR-č. SEMaI-EL13/2-1-2986/2023 zo dňa 23.11.2023, MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Piešťany-č.BA-1850/2024 zo dňa 20.05.2024, OTNS, a.s., Bratislava-č. 2977/2023 zo dňa 25.10.2023, SITEL s.r.o., Bratislava-č. 231109-2112 zo dňa 14.11.2023, Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Bratislava-č. PS/2023/015852 zo dňa 02.11.2023, Energotel, a.s., Bratislava zo dňa 25.10.2023, Slovenský zväz telesne postihnutých, Bratislava-č. 673/2023 zo dňa 07.11.2023, O2 Networks, s.r.o., Bratislava zo dňa 10.11.2023, Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Bratislava-č. 185/SK/2023/Ko zo dňa 19.12.2023, UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Bratislava-č. 2248/2023 zo dňa 18.10.2023, Obec Zohor-č. 3904/23/ST zo dňa 22.11.2023, OU Malacky, OKR-č. OU-MA-OKR-2023/015724-005 zo dňa 15.11.2023, OU Malacky, OSZP, OPaK-č. OU-MA-O-2023/027833-002 zo dňa 06.11.2023, OU Malacky, OSZP, OH-č. OU-MA-OSZP-2023/028136-002 zo dňa 03.11.2023, MŽP SR-stanovisko č. 3157/2024-11.1.2/dš 75662/2024 zo dňa 25.11.2024 – súlad so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a s vydaným záverečným stanoviskom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 2264/2017-1.7 zo dňa 19.02.2018 a jeho podmienkami. Stavba bola predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Na základe výsledkov procesu posudzovania vydalo Ministerstvo životného prostredia SR ako príslušný orgán dňa 19.02.2018 záverečné stanovisko č. 2264/2017-1.7. Súčasťou vydaného záverečného stanoviska sú podmienky, ktoré predložená dokumentácia plne rešpektuje. K návrhu na vydanie vodoprávneho povolenia bol priložený dokument o vysporiadaní sa s opatreniami záverečného stanoviska EIA. Okresný úrad zapracoval podmienky vyplývajúce zo záverečného stanoviska týkajúce sa povoľovanej vodnej stavby – stavebných objektov, „SO 02-37-03.2 ŽST Zohor, preložky, úpravy a ochrany vodovodov ŽSR nžkm 13,068, SO 02-37-08 TNS Zohor, úprava prípojok inžinierskych sietí“, do výroku rozhodnutia.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol v súlade s § 26 vodného zákona a § 66 stavebného zákona, ktoré upravujú vydávanie stavebných povolení. Pri tom sa riadil § 46 a § 47 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní, pretože podľa § 73 ods. 1 vodného zákona sa na vodoprávne konanie vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní. Pridržiaval sa tiež ustanoveniami § 8 až § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Tieto ustanovenia určujú obsah žiadosti o stavebné povolenie, projektovej dokumentácie a stavebného povolenia.

Pretože predložené stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov, organizácií a účastníkov konania k danej stavbe neboli záporné ani protichodné, orgánom štátnej vodnej správy bolo skonštatované, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú pri splnení stanovených podmienok ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené resp. ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Na základe hore uvedeného, Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Žiadateľ je podľa „Položky 60“ zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od platenia správneho poplatku.

### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa §§ 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresnom úrade Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhorácka 2942/60 A, 901 26 Malacky.

Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Toto rozhodnutie na uskutočnenie vodnej stavby má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Zohor a na Okresnom úrade Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie. Posledný deň vyvesenia sa považuje za deň doručenia.

Po uplynutí doby určenej na vyvesenie žiadame, aby verejná vyhláška bola vrátená s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia vyhlášky.

Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa: .....

V ..... V .....

pečiatka, podpis pečiatka, podpis

Ing. Renáta Húšková PhD.  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10204

#### Doručuje sa

Obec Zohor, žiadosť o vyvesenie: pre účastníkov konania, ktorých vlastnícke práva alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté, Nám. 1. mája 1, 900 51 Zohor, Slovenská republika

Okresný úrad Malacky, žiadosť o vyvesenie: pre účastníkov konania, ktorých vlastnícke práva alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky, Slovenská republika

REMING CONSULT a.s., spoločnosť zastupujúca ŽSR, Klemenskova 8, 813 61 Bratislava: doručuje sa verejnou vyhláškou, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika

#### Na vedomie

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto

SPP - Distribúcia a.s., Plátenická 2, 821 09 Bratislava 2

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Legionárska, 901 01 Malacky

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto

Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 11694/2, Bratislava-mestská časť Nové Mesto

NAFTA, Votrubova 0/1, 821 09 Bratislava 2

Hydromeliorácie š.p. Bratislava, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211

MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná, 921 01 Piešťany 1

Obec Zohor, Nám. 1. mája 1, 900 51 Zohor

# Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

## Typ doložky

Typ doložky:

doložka právoplatnosti	x
doložka vykonateľnosti	-
doložka právoplatnosti a vykonateľnosti	-

Číslo rozhodnutia:

OU-MA-OSZP-2025/001148-007

Dátum vytvorenia doložky:

25.03.2025

Vytvoril:

Nemcová Alena, RNDr.

## Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:

14.03.2025

Právoplatnosť vyznačená pre:

rozhodnutie v plnom znení	x
časť rozhodnutia	-



# Notifikácia o doručení k SP - REMING, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves-štátna hranica SR/ČR

## Odosielať a prijímať

Identifikátor odosielať

ico://sk/00151866\_10204

Identifikátor prijímať

ico://sk/35729023

## Informácie o doručovaní

Dátum uloženia správy

25.03.2025 11:05:54

Úložná lehota (počet dní)

15

Dátum uplynutia doručenia

09.04.2025 23:59:59

## Správa na doručenie

Identifikátor správy

00db8dc4-e3db-48e2-b3f2-a2ec20e1f7ad

Predmet správy

SP - REMING, Modernizácia železničnej trate  
Devínska Nová Ves-štátna hranica SR/ČR

Typ správy

42156424.RozhodnutieDoVlastnychRuk.sk

Poznámka

Pri doručovaní správy sa uplatňuje fikcia doručenia. Po uplynutí dátumu doručenia a neprevzatí správy sa doručovaná správa považuje za doručenú.

## Prílohy

### Príloha

Identifikátor elektronického dokumentu

f79f2f52-6bde-4603-a366-b1097d1377ef

Názov elektronického dokumentu

Rozhodnutie - 25.03.2025 11:04:34.asice



SiTEL s.r.o., Kopčianska 20/C, 851 01 Bratislava 5  
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2,  
841 04 Bratislava 4  
OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava 3  
Slovenská elektrizačná prenosová sústava a.s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26  
O2 Networks, s.r.o., Pribinova 40, Bratislava  
Energotel,a.s., Miletičova 7, Bratislava-Ružinov, Bratislava II  
Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 1071/19, 851 01 Bratislava-Petržalka  
UPC BROADBAND SLOVAKIA , s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava-Petržalka  
Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 672/1, Bratislava-Karlova Ves, Bratislava IV  
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I  
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor environmentálneho posudzovania, Námestie Ľ. Štúra,  
Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I  
Okresný úrad Malacky, OKR, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky  
Okresný úrad Malacky, OSZP: OH, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky  
Okresný úrad Malacky, OSZP: OPaK, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky



# Doručenka

## Odosielateľ a prijímateľ

Odosielateľ

ico://sk/00151866\_10204

Prijímateľ

ico://sk/35729023

## Informácie o doručovaní

Dátum a čas doručenia

25.03.2025 15:15:27

## Doručovaná správa

Identifikátor správy

00db8dc4-e3db-48e2-b3f2-a2ec20e1f7ad

## Kontrolný súčet

Kanonikalizácia

<http://www.w3.org/TR/2001/REC-xml-c14n-20010315>

Typ digitálneho odlačku

<http://www.w3.org/2001/04/xmlenc#sha512>

Digitálny odtlačok správy

1kx5rnHw+hFj3xCq/xIJYQKWxuBf7eyG5cM6cc  
SZnjf/DjWPHSJ2GayD4TKnsg3jTbO5rVLmQyZ  
Gy4rgZtRYBA==

## Prílohy

## Príloha

Identifikátor elektronického dokumentu

f79f2f52-6bde-4603-a366-b1097d1377ef

